

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на незавершенное законсервированное капитальное строение

Чашникское бюро Лепельского филиала Республиканского унитарного предприятия "Витебское
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Незавершенное законсервированное капитальное строение
Назначение: 2 99 99 - Здание неустановленного назначения
Инвентарный
номер: 235/U-9741
Адрес: 211149, Республика Беларусь, Витебская обл., Чашникский р-н,
Круглицкий с/с, д. Хотлино, ул. Набережная, 7Б
Составлен по
состоянию на: 04.12.2025

Составил 20.12.2025
(дата)
Уполномоченное
должностное лицо 20.12.2025
(дата)



П. И. Кукурузяк
(инициалы, фамилия)

Ю. А. Халимоненко
(инициалы, фамилия)

Отметки

1. Общие сведения

1. Кадастровый номер земельного участка	225182312101000018 (0.2354)
2. Литер	A
3. Количество надземных этажей, шт.	-
4. Количество подземных этажей, шт.	-
5. Дата консервации	29.04.2020
6. Объем здания, куб.м	78
7. Наружная площадь (площадь застройки), кв.м.	78 (78)
8. Общая площадь здания, кв.м	-
9. Готовность, %	11
10. Вид конструкции здания	Бескаркасная
11. Материал наружных стен	-

2. Техническое описание

2.1. Техническое описание основного строения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем	Готовность, %
1	2	3	4
1	Фундамент	Железобетон	90
2	Наружные стены	Нет	0
3	Внутренние стены	Нет	-
4	Перегородки	Нет	0
5	Перекрытия	Нет	0
6	Крыша (кровля)	Нет	0
7	Полы	Нет Наличие теплых полов: Нет	0
8	Окна	Нет	0
9	Двери, ворота	Нет	0
10	Отделочные работы:	-	-
10.1	наружная отделка стен	Нет	-
10.2	внутренняя отделка	Нет	0
11	Инженерные системы:	-	-
11.1	отопление	Нет	0
11.2	водопровод и канализация:	-	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Нет	0
11.2.2	канализация	Нет	0
11.2.3	горячее водоснабжение	Нет	0
11.2.4	ванны, души	Нет	-
11.3	система электрооборудования:	-	-
11.3.1	электропитание	Нет	0
11.3.2	подключение электроплит	Нет	-
11.4	газоснабжение	Нет	-
11.5	вентиляция	Нет	-
11.6	мусоропровод	Нет	-
11.7	лифты	Нет	-
11.8	прочие	Нет	-
12	Прочие	Нет	-

2.2. Техническое описание составных элементов и принадлежностей

Литер	Наименование	Год постройки (дата принятия в эксплуатацию)	Износ, %*	Площадь, кв.м.**	Объем, куб.м	Описание конструктивных элементов и инженерных систем***												Прочие	Итого
						Фундамент	стены	перегородки	перекрытия	крыша	полы	окна	двери, ворота	отопление	водопровод	канализация	электрооборудование	газоснабжение	
1	Незавершенное законсервированное с капитальное строение	-	11*	78 (78)	78	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
А																			

* Для незавершенных строений указывается готовность, %.

** Указывается наружная площадь и площадь застройки, а в отношении погребов и т.п. — площадь по внутреннему периметру.

*** По основному строению описание конструктивных элементов и инженерных систем в данной таблице не приводится.

При внесении сведений по сооружениям графы 5 - 22 обустраиваются.

Примечание:

Количество страниц технического паспорта: 4

Приложение: 1. Ситуационный план на 1 л.

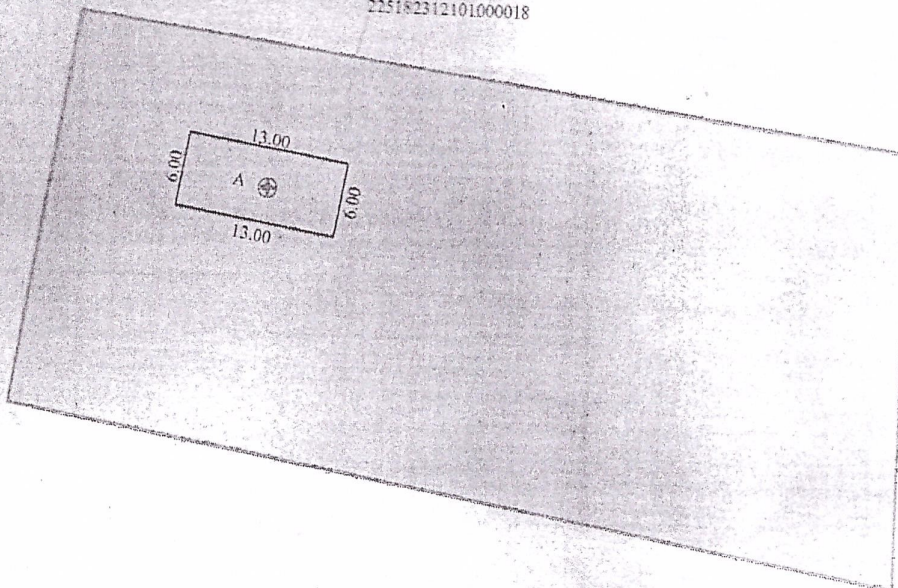


Ситуационный план

Приложение 2

225182312101000018

ул. Набережная



Легенда:



Граница участка

А

Дача



Здание



Граница земельного участка

225182312101000018

Кадастровый номер

Чашникское бюро Лепельского филиала РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Незавершенное законсервированное капитальное строение			
Республика Беларусь, Витебская обл., Чашникский р-н, Круглицкий с/с, д. Хотлино, ул. Набережная, 7Б			
Составлен по состоянию на: 04.12.2025			
Масштаб	Система координат: 1963 года		Лист 1 из 1
1:500	Инициалы, Фамилия	Дата	
Составил	П.И. Кукурузяк	11.12.2025	Подпись проверяющего инициалы
Оформил	П.И. Кукурузяк	20.12.2025	
Проверил	Ю.А. Халимоненко	20.12.2025	