

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на многоквартирный жилой дом
жилищного фонда Республики Беларусь

составлен по состоянию на « 29 » 06 2007 г.

РУП „Витебское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру.”
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

Населенный пункт г. Витебск

Улица ЗОЛОТОГОРСКАЯ

№ дома 10

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

« ____ » _____ 200__ г. «Изменений нет» _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

« ____ » _____ 200__ г. «Изменений нет» _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя

Республика Беларусь

1. Область _____

2. Район _____

3. Сельский совет _____

4. Населенный пункт г. Витебск

5. Район в городе ПЕРВОМАЙСКИЙ

6. Улица ЗОЛОТОГОРСКАЯ

7. Геокод _____

8. Номер квартала	
9. Номер картограммы	
10. Литер <u>А 5</u> <u>К</u>	

1. Общие сведения о здании (сооружении)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Площадь нежилых помещений, м кв.	<u>1184.4</u>
2. Количество этажей, шт.	<u>5</u>	10. Количество квартир, шт	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Число жилых комнат, шт.	<u>103</u>
4. Площадь застройки, м кв.	<u>840</u>	12. Площадь балконов, лоджий, терасс, м кв.	
5. Объем здания, м куб.	<u>11421</u>	13. Материал стен	<u>КИРПИЧН</u>
6. Общая площадь здания, м кв.	<u>3282.9</u>	14. Год постройки	<u>1971</u>
7. Общая площадь жилых помещений (квартир), м кв.	<u>2098.5</u>	15. Физический износ, %	<u>40</u>
8. Жилая площадь, м кв.	<u>1779.9</u>		

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м кв.	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
Застроенная площадь, м кв.			
Всего	Под основным строением	Под прочими строениями и сооружениями	
<u>840</u>	<u>840</u>		

Подпись исполнителя _____

Л. С.

3.1. По жилым помещениям

3. Распределение помещений и их площадей

Таблица 3

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе					
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат											103	
Жилая площадь, м кв											1779.9	
Общая площадь жилых помещений (квартир), м кв.											2098.5	
Общая площадь здания (общая площадь квартир (проектная) по СНБ), м кв.											2098.5	

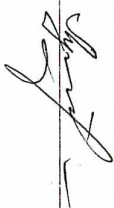
3.2. По нежилым помещениям

Таблица 4

Наименование	Административные	Торгово-посл. центр	Лечебно-санитарные	Складские	Спортивные	Школьные, учебно-воспитательные, научные	Бытового обслуживания	Культурно-просветительские
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Основная (нормируемая) площадь, м кв.	66.9	40.6		232.1	56.2			
Вспомогательная площадь, м кв.	—			—	—			
Общая площадь, м кв.	66.9	40.6		232.1	56.2			

Наименование	Гаражи	Во вспомогательных помещениях										Итого
		605708	451708	12	13	14	15	16	17	18	19	
Площадь	10	11										20
Основная (нормируемая) площадь, м кв.		—										394.8
Вспомогательная площадь, м кв.		36.6										789.6
Общая площадь здания, м кв.		36.6										1184.4

Подпись исполнителя



4. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ
2	А. Наружные, внутренние, капитальные стены	КИРПИЧНЫЕ
	Б. Перегородки	ГИПСОЛИТОВЫЕ, КИРПИЧНЫЕ
3	Пере- крытия	чердачные
		междуэтажные
		подвальные
4	Крыша	СОВМЕЩЕННАЯ РУПОННАЯ
5	Полы	ДОЩАТЫЕ, ЛИНОЛЕУМ, ПЛИТКА.
6	Проемы	оконные
		дверные
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя
		б) стен
		внутренняя отделка
8	Санитарно-технические устройства	отопление
		электроосвещение
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванные (души)
		газоснабжение
		напольные электроплиты
		вентиляция
		радио
		телевидение
		телефон
		мусоропровод
		лифт
9	Прочие работы	

Подпись исполнителя



Таблица 6

Примечания:

Подпись исполнителя



6. Благоустройство площадей жилого дома, м кв.

Таблица 7

Наименование	водопровод	Отопление								
		печное	печное, газовое	центральное						иное
				от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной		от групповой котельной		
						на твер- дом топливе	на газе	на твер- дом топливе	на газе	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Общая площадь здания	3282,9								3282,9	
Общая площадь жилых помещений (квартир)	2098,5								2098,5	
Жилая площадь	1779,9								1779,9	

продолжение Таблицы 7

Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		напольные электроплиты	электрооснабжение	ванн (души)	лифт	мусоропровод		
местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ	сетевое							
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	3282,9		3282,9	3282,9				3282,9				
	2098,5		2098,5	2098,5				2098,5				
	1779,9		1779,9	1779,9				1779,9				

7. Экономические характеристики жилого дома

Таблица 8

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительная			
3	Остаточная			

Приложение: 1. поэтажные планы на 5 листах.

2. План расположения строений на земельном участке на _____ листах.

Паспорт составил: « 29 » 06 200 7г. Лиза (П.В. Луццкая) (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Паспорт проверил: « 29 » 06 200 7г. Сев (С.Н. Орлова) (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо Рамел (М.Г. Комлева) (подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.