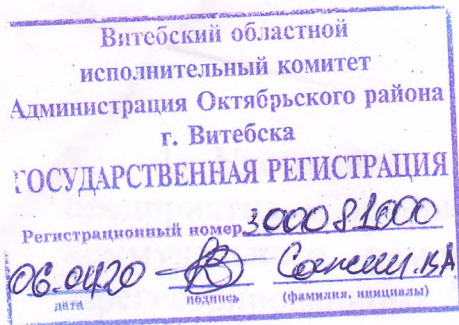




УТВЕРЖДЕНО
Решение
Витебского городского
исполнительного комитета
18.03.2020 № 310

УСТАВ
Коммунального ремонтного унитарного предприятия «Гордормост»
(новая редакция)

СТАТУТ
Камунальнага рамонтнага ўнітарнага прадпрыемства «Гардармост»
(новая редакция)

г. Витебск
2020 год

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Устав коммунального ремонтного унитарного предприятия «Гордормост» является новой редакцией Устава дочернего коммунального ремонтного унитарного предприятия «Гордормост», зарегистрированного 7 октября 2010 г. администрацией Октябрьского района г. Витебска в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за регистрационным номером 30008100 и утвержденного приказом унитарного коммунального производственного предприятия «Витебское городское жилищно-коммунальное хозяйство» от 13 сентября 2010 г. № 182, являющегося правопреемником всех имущественных и неимущественных прав и обязанностей коммунального унитарного предприятия «Подрядное специализированное управление механизированных и дорожных строительно-ремонтных работ» в соответствии с решением Витебского городского исполнительного комитета от 28 сентября 2004 г. № 838 «О реорганизации предприятий жилищно-коммунального хозяйства г. Витебска» и приказом унитарного коммунального производственного предприятия «Витебское городское жилищно-коммунальное хозяйство» от 30 сентября 2004 г. № 151, переименованного решением Витебского областного исполнительного комитета от 25 апреля 2003 г. № 224 из Витебского предприятия городского дорожно-мостового хозяйства «Гордормост», ставшего дочерним предприятием унитарного коммунального производственного предприятия «Витебское городское жилищно-коммунальное хозяйство» в силу решения Витебского городского исполнительного комитета от 24 октября 2002 г. № 800, зарегистрированного решением Витебского областного исполнительного комитета от 30 декабря 1996 г. № 605 и переименованного решением Витебского городского совета депутатов от 18 ноября 1991 г. № 396 из малого государственного предприятия «Зелёное хозяйство», созданного на основании приказа государственного производственного объединения жилищно-коммунального хозяйства Витебского городского исполнительного комитета от 17 января 1991 г. № 11 на базе дорожно-эксплуатационного участка государственного производственного объединения жилищно-коммунального хозяйства Витебского городского исполнительного комитета, созданного на основании решения Витебского городского исполнительного комитета от 20 июля 1989 г. № 288.

2. Согласно решению Витебского городского исполнительного комитета от 10 марта 2020 г. № 250 «О смене учредителя» учредителем коммунального ремонтного унитарного предприятия «Гордормост» (далее – Унитарное предприятие) является Витебский городской

исполнительный комитет (далее – Учредитель), который также является и вышестоящей организацией в отношении Унитарного предприятия. Унитарное предприятие в своей деятельности подчиняется Учредителю.

Унитарное предприятие входит в систему управления жилищно-коммунального хозяйства Витебского областного исполнительного комитета.

3. Форма собственности Унитарного предприятия – государственная, имущество находится в коммунальной собственности г. Витебска, право владения, пользования и распоряжения имуществом осуществляет Витебский городской Совет депутатов в лице Учредителя, закрепляется за предприятием на праве хозяйственного ведения.

4. Унитарное предприятие осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь, решениями Учредителя и настоящим Уставом.

5. Наименование Унитарного предприятия:

полное:

на русском языке: коммунальное ремонтное унитарное предприятие «Гордормост»;

на белорусском языке: камунальнае рамонтнае ўнітарнае прадпрыемства «Гардармост»;

сокращенное:

на русском языке: государственное предприятие «Гордормост»;

на белорусском языке: дзяржаўнае прадпрыемства «Гардармост».

6. Унитарное предприятие имеет статус юридического лица, является коммерческой организацией, имеет в хозяйственном ведении обособленное имущество, несет самостоятельную ответственность по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде. Унитарное предприятие имеет самостоятельный баланс, печать с изображением Государственного герба Республики Беларусь со своим наименованием, штампы.

7. Унитарное предприятие отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

Правительство Республики Беларусь и Учредитель не отвечают по обязательствам Унитарного предприятия, а Унитарное предприятие не отвечает по обязательствам Правительства Республики Беларусь и Учредителя, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Республики Беларусь.

Если экономическая несостоятельность (банкротство) Унитарного предприятия вызвана собственником имущества или другими лицами,

которые имеют право давать обязательные для Унитарного предприятия указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на таких лиц в случае недостаточности имущества предприятия по решению экономического суда может возлагаться субсидиарная ответственность по его обязательствам.

8. С разрешения Учредителя Унитарное предприятие имеет право: создавать представительства и филиалы — обособленные подразделения, расположенные вне места его нахождения:

участвовать в создании объединений, в том числе и с участием иностранных юридических лиц, в форме финансово-промышленных и иных хозяйственных групп в порядке и на условиях, определяемых законодательством Республики Беларусь о таких группах;

быть участником хозяйственных обществ и вкладчиком в коммандитных товариществах.

9. Унитарное предприятие не вправе выступать гарантом или поручителем банками-кредиторами юридических лиц негосударственной формы собственности и физических лиц по исполнению этими лицами своих обязательств, возврата полученных кредитов (кроме кредитов, выдаваемых своим штатным работникам на строительство жилых помещений, в размере, установленном действующим законодательством Республики Беларусь).

10. Изменения и дополнения, вносимые в настоящий Устав, утверждаются решением Учредителя и подлежат обязательной государственной регистрации.

11. Место нахождения Унитарного предприятия, юридический адрес: 210601, г. Витебск, ул. С. Панковой, 7.

ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

12. Унитарное предприятие создано с целью осуществления хозяйственной деятельности, направленной на получение прибыли.

13. Предметом деятельности Унитарного предприятия является: выполнение дорожных ремонтно-строительных работ на объектах жилищного фонда, социально-культурного и коммунального назначения; текущий ремонт, содержание и уборка городских улиц и объектов внешнего благоустройства (подземные переходы, общественные туалеты, искусственные водоемы);

текущий ремонт и содержание мостов, путепроводов, подмостовых зон и прилегающих к ним территорий;

которые имеют право давать обязательные для Унитарного предприятия указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на таких лиц в случае недостаточности имущества предприятия по решению экономического суда может возлагаться субсидиарная ответственность по его обязательствам.

8. С разрешения Учредителя Унитарное предприятие имеет право:
создавать представительства и филиалы — обособленные подразделения, расположенные вне места его нахождения:

участвовать в создании объединений, в том числе и с участием иностранных юридических лиц, в форме финансово-промышленных и иных хозяйственных групп в порядке и на условиях, определяемых законодательством Республики Беларусь о таких группах;

быть участником хозяйственных обществ и вкладчиком в коммандитных товариществах.

9. Унитарное предприятие не вправе выступать гарантом или поручителем банками-кредиторами юридических лиц негосударственной формы собственности и физических лиц по исполнению этими лицами своих обязательств, возврата полученных кредитов (кроме кредитов, выдаваемых своим штатным работникам на строительство жилых помещений, в размере, установленном действующим законодательством Республики Беларусь).

10. Изменения и дополнения, вносимые в настоящий Устав, утверждаются решением Учредителя и подлежат обязательной государственной регистрации.

11. Место нахождения Унитарного предприятия, юридический адрес: 210601, г. Витебск, ул. С. Панковой, 7.

ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

12. Унитарное предприятие создано с целью осуществления хозяйственной деятельности, направленной на получение прибыли.

13. Предметом деятельности Унитарного предприятия является:
выполнение дорожных ремонтно-строительных работ на объектах жилищного фонда, социально-культурного и коммунального назначения;
текущий ремонт, содержание и уборка городских улиц и объектов внешнего благоустройства (подземные переходы, общественные туалеты, искусственные водоемы);

текущий ремонт и содержание мостов, путепроводов, подмостовых зон и прилегающих к ним территорий;

проведение аварийно-восстановительных работ, текущий ремонт и обслуживание сетей ливневой канализации города;

оказание платных услуг населению и предприятиям, в том числе автомобильным транспортом, дорожно-строительными машинами и механизмами;

перевозка пассажиров внутренним водным транспортом;

туристические услуги;

торговая деятельность.

14. В соответствии с целью и предметом деятельности Унитарное предприятие вправе осуществлять все виды деятельности, предусмотренные общегосударственным классификатором Республики Беларусь ОКРБ 005-2011 «Виды экономической деятельности», утвержденным постановлением Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь от 5 декабря 2011 г. № 85

15. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется действующим законодательством Республики Беларусь, Унитарное предприятие обязано заниматься только на основании специального разрешения (лицензии). Право Унитарного предприятия осуществлять деятельность, на занятие которой необходимо получение специального разрешения (лицензии), возникает с даты получения такой лицензии или в иной срок, указанный в ней, и прекращается по истечении срока её действия, если иное не установлено действующим законодательством Республики Беларусь.

УСТАВНЫЙ ФОНД УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

16. Уставный фонд Унитарного предприятия сформирован полностью и составляет 6613,88 (шесть тысяч шестьсот тринадцать рублей восемьдесят восемь копеек) белорусских рубля. При этом состоит из величины ранее сформированного (путем внесения Учредителем неденежного вклада и пополнения за счет переоценки основных фондов) уставного фонда в размере 6028,20 (шесть тысяч двадцать восемь рублей двадцать копеек) белорусских рубля и в соответствии с передаточным актом от 1 ноября 2004 г. величины уставного фонда присоединенного коммунального унитарного предприятия «Подрядное специализированное управление механизированных и дорожных строительно-ремонтных работ» в размере 585,68 (пятьсот восемьдесят пять рублей шестьдесят восемь копеек) белорусских рубля, сформированного путем внесения Учредителем неденежного вклада.

17. Уставный фонд Унитарного предприятия подлежит формированию, увеличению или уменьшению в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.

В случае принятия решения об уменьшении уставного фонда Унитарное предприятие обязано в месячный срок письменно уведомить об этом своих кредиторов.

Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Унитарного предприятия окажется менее уставного фонда, Унитарное предприятие обязано объявить и зарегистрировать в установленном порядке уменьшение своего уставного фонда.

Если стоимость указанных активов менее определенного законодательством минимального размера уставного фонда, Унитарное предприятие подлежит ликвидации в установленном порядке.

ИМУЩЕСТВО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

18. Унитарное предприятие распоряжается имуществом, принадлежащим ему на праве хозяйственного ведения, в пределах, определяемых законодательством, Учредителем и настоящим Уставом.

Имущество Унитарного предприятия является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками Унитарного предприятия.

19. Имущество Унитарного предприятия составляют основные фонды и оборотные средства, а также иные ценности, стоимость которых отражается в самостоятельном балансе Унитарного предприятия.

20. Источниками формирования имущества Унитарного предприятия являются:

- денежные и неденежные вклады Учредителя в уставный фонд Унитарного предприятия;

- доходы, полученные от реализации продукции, выполнения работ, оказания услуг;

- доходы от ценных бумаг;

- кредиты банков и других кредиторов;

- капитальные вложения, дотации и другое финансирование из государственного бюджета;

- безвозмездные или благотворительные взносы, пожертвования юридических и физических лиц;

- иные источники, не запрещенные законодательными актами Республики Беларусь.

21. Унитарное предприятие продает принадлежащее ему на праве хозяйственного ведения недвижимое имущество, сдает его в аренду, в залог, вносит в качестве вклада в уставный фонд хозяйственных обществ и коммандитных товариществ или иным способом распоряжается этим имуществом по согласованию с Учредителем в порядке, установленном действующим законодательством Республики Беларусь.

Остальным имуществом, принадлежащим Унитарному предприятию, оно распоряжается самостоятельно, за исключением случаев, установленных действующим законодательством Республики Беларусь.

22. Имущество Унитарного предприятия, находящееся в хозяйственном ведении, не может быть передано в доверительное управление.

23. Учредитель осуществляет контроль за финансово-хозяйственной деятельностью предприятия, использованием по назначению и сохранностью вверенного Унитарному предприятию имущества.

24. Унитарное предприятие согласовывает с Учредителем размер средств, направляемых на капитальные вложения, приобретение легковых автомобилей, микроавтобусов.

25. Унитарное предприятие самостоятельно уплачивает в бюджет налоговые платежи, производит отчисления во внебюджетные фонды, Учредителю в установленном порядке.

УПРАВЛЕНИЕ УНИТАРНЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ

26. Органом управления Унитарным предприятием является директор (далее – Руководитель), который назначается на должность и освобождается от должности Учредителем. Руководитель Унитарного предприятия действует на принципах единоначалия.

27. Руководитель Унитарного предприятия:

действует без доверенности от имени Унитарного предприятия и в интересах Унитарного предприятия в соответствии с законодательством Республики Беларусь и настоящим Уставом добросовестно и разумно, представляет его интересы в отношениях с государственными органами Республики Беларусь, юридическими и физическими лицами;

организует работу Унитарного предприятия;

нанимает и увольняет работников в соответствии с законодательством о труде Республики Беларусь и условиями трудовых договоров (контрактов);

назначает на должность и освобождает от должности руководителей филиалов, представительств, своих заместителей, главного инженера, главного бухгалтера, начальника планово-экономического отдела, утверждает организационно-штатную структуру Унитарного предприятия, положения о филиалах и представительствах;

заключает договоры от имени Унитарного предприятия;

выдает доверенности, открывает в банках расчетный, валютный и другие счета;

издает приказы и дает указания, обязательные для всех работников Унитарного предприятия;

в соответствии с законодательством, коллективным договором и правилами внутреннего трудового распорядка применяет меры поощрения и дисциплинарного воздействия к работникам Унитарного предприятия;

определяет формы, системы и размеры оплаты труда работников Унитарного предприятия;

в пределах, установленных законодательством Республики Беларусь и настоящим Уставом, распоряжается имуществом, в том числе средствами Унитарного предприятия, и несет персональную ответственность за сохранность имущества и его эффективное использование;

в соответствии с законодательством Республики Беларусь и по согласованию с Учредителем определяет объем и характер сведений, составляющих коммерческую тайну Унитарного предприятия;

распределяет прибыль, остающуюся в распоряжении Унитарного предприятия, в соответствии с действующими нормативными документами, приказом по учетной политике, коллективным договором;

утверждает положения о структурных подразделениях Унитарного предприятия, должностные инструкции работников;

выступает стороной от лица нанимателя в коллективных договорах с работниками Унитарного предприятия;

в установленном Учредителем порядке отчитывается перед ним, а также представляет документы и информацию о деятельности Унитарного предприятия.

28. Руководитель Унитарного предприятия несет ответственность за результаты работы Унитарного предприятия, соблюдение требований настоящего Устава и выполнение обязательств перед Учредителем.

ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

29. Унитарное предприятие самостоятельно организует свою деятельность исходя из необходимости производства продукции (выполнения работ, оказания услуг) и определяет перспективы развития, если иное не установлено Учредителем.

30. Отношения Унитарного предприятия с юридическими и физическими лицами строятся на основе договоров и иных условий, установленных действующими нормативными правовыми актами.

31. Направляет часть прибыли в бюджет, исчисленной в зависимости от уровня рентабельности, в соответствии с нормативами, установленными действующим законодательством Республики Беларусь.

32. Учредитель имеет право устанавливать Унитарному предприятию задания по объемам производства (работ, услуг) в соответствии с наличием финансовых средств на их осуществление, а также задания по энергосбережению, снижению себестоимости, уровню рентабельности и другие показатели.

33. Унитарное предприятие реализует свою продукцию, работы, услуги по ценам и тарифам, устанавливаемым в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

УЧЕТ, ОТЧЕТНОСТЬ И КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

34. Унитарное предприятие осуществляет оперативный и бухгалтерский учет деятельности, представляет в установленном порядке статистическую отчетность, а также оперативную информацию о результатах финансовой деятельности Учредителю и в другие соответствующие органы, в сроки, установленные действующим законодательством Республики Беларусь, представляет данные в налоговые органы и несет ответственность за их достоверность.

35. За непредставление и искажение государственной отчетности, нарушение сроков ее представления должностные лица Унитарного предприятия несут ответственность, установленную действующим законодательством Республики Беларусь.

36. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Унитарного предприятия осуществляется Учредителем и уполномоченными на то органами. Деятельность Унитарного предприятия проверяется Учредителем как в ходе ревизий, так и должностными лицами, назначаемыми (нанимаемыми) Учредителем.

37. Ревизия деятельности Унитарного предприятия производится в порядке, установленном действующим законодательством Республики Беларусь.

РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

38. Реорганизация и ликвидация Унитарного предприятия осуществляется в соответствии законодательством Республики Беларусь.