

МАГІЛЁўСКИ АБЛАСНЫ  
ВЫКАНАўЧЫ КАМІТЭТ  
АСІПОВІЦКІ РАЁННЫ  
ВЫКАНАўЧЫ КАМІТЭТ

вул.Сумчанкі, 30,  
213760, г.Асіповічы, Магілеўская вобласць  
тэл.: (02235) 66010; факс (02235) 66021;  
E-mail: ispolcom@osipovichi.mogilev-region.by



МОГИЛЁВСКИЙ ОБЛАСТНОЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
ОСИПОВИЧСКИЙ РАЙОННЫЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

ул.Сумченко, 30,  
213760, г.Осіповічы, Могилевская область  
тел.: (02235) 66010; факс (02235) 66021;  
E-mail: ispolcom@osipovichi.mogilev-region.by

*25.02.2026 № 01-14/906-0РЛК*  
На № *286/5-1* *комитет* *ад 18.02.2026*

Комитет государственного  
имущества Могилевского областного  
исполнительного комитета

О предоставлении информации

Осіповичский районный исполнительный комитет сообщает, что расчет платы за право легализации производится на основании кадастровой стоимости земельного участка и его площади.

Кадастровая стоимость 1 кв.м. земельного участка по ул. Вокзальная, 4 в г. Осіповічы по функциональному назначению «общественно-деловая зона» по состоянию на 25.02.2026 составляет 77,9 (семьдесят семь рублей 90 копеек).

Плата за право легализации самовольно занятого земельного участка площадью 150 кв.м составляет 11 685 (одиннадцать тысяч шестьсот восемьдесят пять) рублей.

Дополнительно сообщаем, что в стоимость производства работ по узаконению самовольно занятого дополнительного земельного участка, входит стоимость выполнения ГП «ПИ Могилевгипрозем» работ по разработке проекта отвода и установлению фиксированной границы самовольно занятого дополнительного земельного участка и осуществление государственной регистрации земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него в организации по государственной регистрации.

В соответствии с решением Осіповичского районного исполнительного комитета от 6 ноября 2025 г. № 21-26 «Об изъятии земельного участка для проведения аукциона по продаже объектов недвижимости» победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона предусмотрено предоставление земельного участка по ул. Вокзальная, 4 в г. Осіповічы в аренду сроком на 10 лет.

В данном случае при узаконении самовольно занятого дополнительного земельного участка необходимо будет внести плату за право аренды земельного участка, взимаемую на основании кадастровой стоимости с применением коэффициента 0,0250 в зависимости от срока его аренды (10 лет), которая по состоянию на 25.02.2026 составляет 292,13 (двести девяносто два рубля 13 копеек)

Первый заместитель  
председателя райисполкома  
Мостыка 51134  
Новицкая 57655

С.К.Ананич