

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на «28» 12 200 25 г.

РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»

Инвентарный номер

412/С- 9022

здание рынка

(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт г. Гродно

Улица 40 лет БССР

№ дома

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

« » 200 г. «Изменений нет» (подпись) (фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись) (фамилия, инициалы)

М.П.

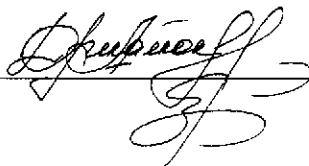
« » 200 г. «Изменений нет» (подпись) (фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись) (фамилия, инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя



1. Область Гродненская
 2. Район _____
 3. Сельсовет _____
 4. Населенный пункт г. Мосты
 5. Район в городе _____
 6. Улица 40 лет БССР
 7. Геокод _____
 8. Номер квартала _____
 9. Номер картограммы _____
 10. Литер А1/с

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	739.6	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ³	2610	13. Материал стен	кирпич, пеном
6. Общая площадь здания, м ²	1425.3	14. Год постройки	
7. Нормируемая площадь здания, м ²	1361.8	15. Физический износ, %	
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4
424050100009000092	0,7631	свидетельство	412/186 - 2178

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м ²		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
440	440	

Подпись исполнителя _____

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь	Назначение	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1		2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, м ²			1361,8						
Вспомогательная площадь, м ²			63,5						
Общая площадь здания, м ²			1425,3						

продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)	Во вспомогательных помещениях									Итого
	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
										20
										1361,8
										63,5
										1425,3

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Количество				в том числе				Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	одноместные	двухместные	трехместные	четыrehместные и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	10

Подпись исполнителя _____

Примечание. Наименование граф 11 – 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			в покоевых этажах		
							в микрорайонах	в подвалах				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м ²												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²												
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м ²												

6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), м²

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление												Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		вентиляция (л/ч)	муфты	лифт						
		печное	печное, газовое	от ТЭЦ						от собственной котельной						местная	центральная	от колонок	центральное				сжиженный газ	сетевое				
				от ТЭЦ						от собственной котельной																		
				от АГВ		от ТЭЦ		на твердом топливе		на жидком топливе		на газе		на твердом топливе											на жидком топливе		на газе	
				на газе	на жидком топливе	на газе	на жидком топливе	на газе	на жидком топливе	на газе	на жидком топливе	на газе	на жидком топливе	на газе	на жидком топливе										на газе	на жидком топливе	на газе	на жидком топливе
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22							
Общая площадь здания	1425							544							1425													
Основная (нормируемая) площадь	1382							1382							1382													
Общая площадь жилых помещений (квартир)																												
Жилая площадь																												

Подпись исполнителя

2
25.109
194.0 м²

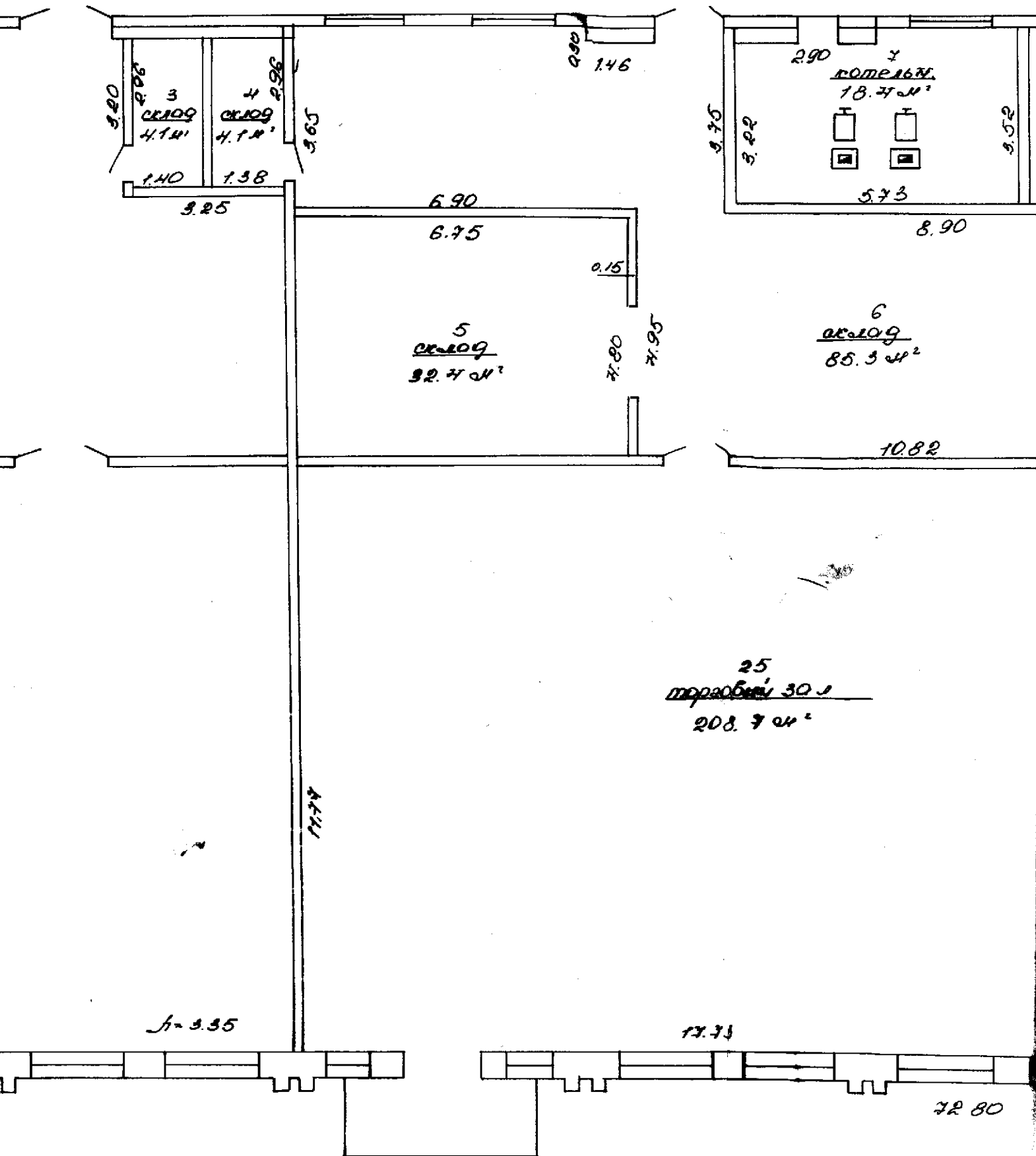
865

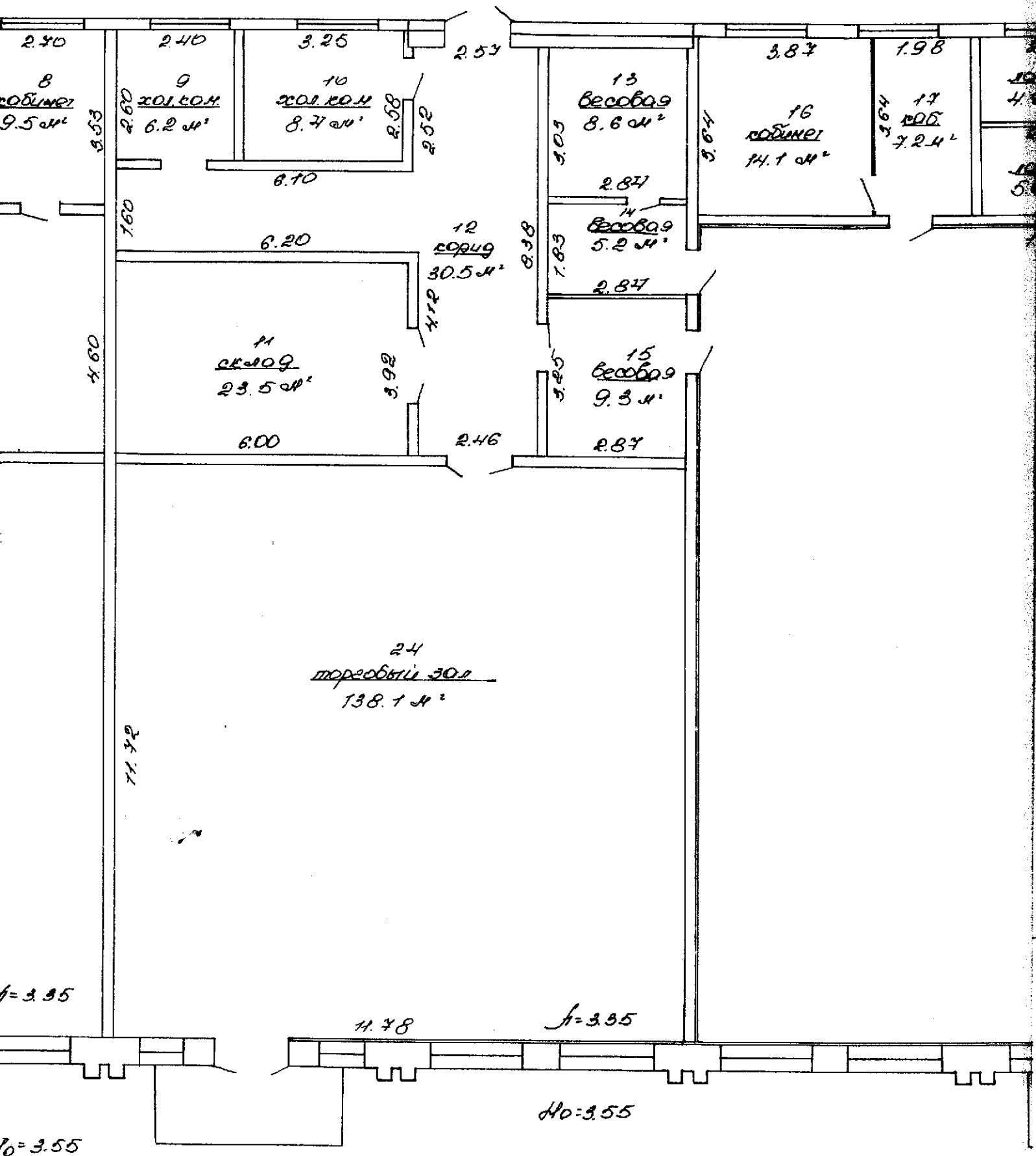
23.75

1
206.30.1
219.9 м²

1178

23.76





7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	Бетонный ленточный.
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	железобет. каркас, кирпичные ж/б панели
	Б. Перегородки	из блоков, кирпич.
3	Перекрытие	чердачные
		междуэтажные
		подвальные
4	Крыша	щиферная
5	Полы	цементные, бетонные
6	Проемы	оконные
		дверные
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя
		б) стен
		внутренняя отделка
8	Инженерное оборудование	отопление
		электроснабжение
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванные (души)
		газоснабжение
		напольные электроплиты
		вентиляция
		радио
		телевидение
		телефон
		мусоропровод
		лифты
9	Прочие работы	бетонная отмостка

Подпись исполнителя _____

9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах
2. План земельного участка на _____ листах

Паспорт составил: «28» 12 200 4 г. Чубинский Т.А.
(подпись) (Фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: «28» 12 200 4 г. Маврукс Р.Ч.
(подпись) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо Чубинский Т.А.
(подпись) (Фамилия, инициалы)

