

СОГЛАШЕНИЕ

о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения электронных торгов по продаже движимого имущества, находящегося в собственности
ООО "Инициатива развития ветроэнергетики"

г. Минск

14.07.2022г.

1. Настоящее соглашение определяет права, обязанности и ответственность организатора электронных торгов и участника электронных торгов в процессе подготовки и проведения электронных торгов на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» «БУТБ – Имущество» (далее – ЭТП) в соответствии с Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» (далее – Регламент) по продаже предмета электронных торгов, в отношении которого участником электронных торгов подается заявление на участие.

Настоящее соглашение является договором присоединения в соответствии со статьей 398 Гражданского кодекса Республики Беларусь и заключается путем присоединения участника к предложенным организатором условиям настоящего соглашения. Участник считается присоединившимся к настоящему соглашению путем совершения без исключения следующих действий:

- прохождения процедуры регистрации на ЭТП;
- подачи заявления на участие в электронных торгах;
- внесения на указанный в извещении текущий (расчетный) банковский счет суммы задатка.

Термины и определения, используемые в настоящем соглашении:

организатор электронных торгов – юридическое лицо, которое в соответствии с Положением организует и проводит электронные торги с привлечением оператора электронной торговой площадки (далее – организатор), – Общество с ограниченной ответственностью «Инициатива развития ветроэнергетики»;

наименование организатора электронных торгов

предмет электронных торгов – имущество, имущественные права, продаваемые на электронных торгах, указанные в извещении о проведении электронных торгов, в информации о торгах, размещенной на ЭТП, заявлении на участие в электронных торгах;

победитель электронных торгов – участник электронных торгов, предложивший наибольшую цену за предмет электронных торгов;

претендент на покупку – единственный участник электронных торгов, выразивший согласие на приобретение предмета электронных торгов по начальной цене, увеличенной на пять процентов, в соответствии с Положением;

участник электронных торгов – лицо, желающее принять участие в электронных торгах, подавшее заявление на участие в электронных торгах и прошедшее регистрацию на ЭТП, внесшее на указанный текущий (расчетный) банковский счет сумму задатка и принявшее условия соглашения о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения электронных торгов (далее – соглашение).

2. Организатор электронных торгов подтверждает, что в порядке, определенном Регламентом, ознакомил участника электронных торгов с условиями проведения электронных торгов, в том числе с обязательствами участника электронных торгов в случае, если участник электронных торгов станет победителем электронных торгов (претендентом на покупку).

Участник электронных торгов подтверждает:

ознакомление с опубликованным извещением о проведении электронных торгов, информацией о торгах, размещенной на ЭТП, документами и материалами по продаже предмета электронных торгов (согласно приложению, к настоящему соглашению (далее – приложение));

отсутствие претензии к правовому положению предмета электронных торгов (согласно приложению), его физическому и техническому состоянию на момент заключения настоящего соглашения;

отсутствие препятствий для участия в электронных торгах и в приобретении предмета электронных торгов (согласно приложению) в соответствии с законодательством об электронных торгах по продаже имущества и имущественных прав;

что условия продажи предмета электронных торгов (согласно приложению) и порядок их проведения ему понятны, он согласен участвовать в электронных торгах на данных условиях.

3. Участник электронных торгов в срок и на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении о проведении электронных торгов, информации о торгах, размещенной на ЭТП, вносит задаток.

В случае, если участник электронных торгов станет победителем электронных торгов (претендентом на покупку), задаток учитывается при окончательных расчетах за предмет электронных торгов по договору, оформляемому по результатам электронных торгов. Если участник электронных торгов не станет победителем электронных торгов (претендентом на покупку), а также в случае отзыва заявления до начала электронных торгов или непрохождения электронной регистрации

участника электронных торгов, задаток подлежит возврату на указанный им в заявлении на участие в электронных торгах текущий (расчетный) банковский счет в течение пяти рабочих дней со дня проведения электронных торгов.

4. Обязанности организатора электронных торгов:

4.1. предоставить участнику электронных торгов информацию о продаваемом предмете электронных торгов;

4.2. утвердить протокол о результатах электронных торгов или о признании электронных торгов несостоявшимися;

5. Обязанности участника электронных торгов в случае, если он будет признан победителем электронных торгов (претендентом на покупку):

5.1. возместить затраты на организацию и проведение электронных торгов, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам электронных торгов документации, необходимой для их проведения, с оплатой услуг оператора электронной торговой площадки, а также формированием земельного участка и изменением земельного участка в результате такого формирования, в том числе с государственной регистрацией в отношении этих участков (далее - затраты на организацию и проведение электронных торгов), в срок, определенный в протоколе о результатах электронных торгов, после утверждения организатором электронных торгов этого протокола путем перечисления в соответствующий бюджет либо на текущий (расчетный) банковский счет;

5.2. в срок, определенный в извещении о проведении электронных торгов, информации о торгах, размещенной на ЭТП, заключить договор, оформляемый по результатам электронных торгов);

5.3. внести плату, путем перечисления на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в протоколе;

6. В случае отказа участника электронных торгов от выполнения обязанностей, указанных в пункте 6 настоящего соглашения, внесенный им задаток возврату не подлежит.

7. В случае отказа или уклонения участника электронных торгов, ставшего победителем электронных торгов (претендентом на покупку), от возмещения затрат на организацию и проведение электронных торгов и (или) заключения договора, оформляемого по результатам электронных торгов, победитель электронных торгов уплачивает штраф, размер которого зависит от начальной цены лота, в сумме согласно приложению.

Штраф, указанный в части первой настоящего пункта, уплачивается в течение одного месяца со дня проведения электронных торгов.

8. Споры, возникающие из настоящего соглашения, разрешаются в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Организатор:

Общество с ограниченной ответствен -
ностью «Инициатива развития ветро -
энергетики»

наименование организатора электронных торгов

2200049 г. Минск, ул. Волгоградская, 13,
каб. 213-3,

место нахождения организатора электронных торгов,

+375 29 399 99 50,

его контактные данные

BY14 ALFA 3012 2167 2300 4027 0000,

банковские реквизиты организатора электронных торгов

ЗАО «Альфа Банк» отделение «Уручье»,
г. Минск, пр-т Независимости, д. 177

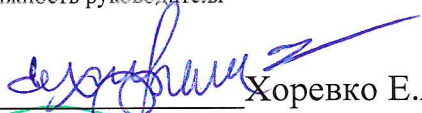
БИК ALFABY2X,

УНП Организатора 192718399,

адрес банка, БИК банка, УНП

Директор

Должность руководителя


Хоревко Е.А.



Приложение к соглашению о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения электронных торгов

Перечень предметов электронных торгов (рег. № торгов A08723)

№ лота	Сведения о предмете электронных торгов, его местонахождение	Начальная цена, бел. руб.	Размер штрафа, бел. руб.
1.	Измерительный комплекс для еделения ветроэнергетичес - кого потенциала площадки. В составе: • Метеорологическая мачта 100 метров: 17 секций мачты; 1 верх. часть мачты; 5 кр-нов (монтаж. рейки) для установки метео. датчиков; • Анемометр Thies Clima «First Class» 4.3351.10.000 - 4 шт.; • Флюгер Thies Clima «First Class» 4.3151.00.901 - 2 шт.; • Датчик температуры и влажности Galltec KPC1.S/6-ME - 1 шт. ; • Датчик температуры Galltec TPC1.S/6-ME - 1 шт.; • Защита от погоды и излучения для датчиков температуры, температуры и влажности Galltec – 2 шт.; • Датчик давления Ammonit AB 60 для установки внутри стального ящика с даталоггером – 1 шт.; • Дата логгер Ammonit Meteo-40S с аксессуарами (провода с разъемами д/подкл. датчиков, питания, GSM модема) включая: - Аккум. бат. для дата логгера 12 В 80 Ач для крепления внутри ст. ящика с даталоггером; - Ст. шкаф с клеммами для дата логгера с защитой от перенапряж. и терминал. рейкой для монтажа дата логгера, GSM модема. - Модем Ammonit UMTS PHS8-P для устан. в ст. шкафу (с внеш. отдел. антенной на магнитной базе); • Кабель с соединителями для сенсоров (для передачи данных) - 1 компл.; • Сигнал. огни OBELUX LI-10-DCW-PCFL с монтаж. креплениями – 3 шт.; • Кабель для сигнал. огней - 1 компл.; • Гелевая батарея 12 В 80 Ач для сигнал. огней - 2 шт.; • Ст. шкаф для батарей сигнал. огней с креплен. к мачте и контроллером зарядки солн. панели - 1 компл. • Солн. панель для даталоггера мощностью 70 Вт с креплениями к мачте – 1 компл.; • Солн. панель (для сигнал. огней) 150 Вт с креплениями к мачте – 2 компл.; • Антивандальная система – 1 компл. Местонахождение: г. Минск, пер. Твердый, 11 и ул. Мельникайте, д. 8	116 145,25	3 200,00