

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание

составлен по состоянию на «16» июня 2010 г.

РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»
Бешенковичское бюро Лепельского филиала
(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование Цех по ремонту сельскохозяйственных машин
Назначение Здания специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей, с классификационным кодом 2 29 01
Инвентарный номер 231/2-9269
Адрес (местонахождение) Республика Беларусь, Витебская область, Бешенковичский район, г.п. Бешенковичи, улица Чернеховского, 1
Геокод _____

Паспорт составил Дач
(подпись)

М.М.Данченко
(инициалы, фамилия)

Дата составления «16» июня 2010 г.

Паспорт проверил _____
(подпись)

Ж.А.Парахонько
(инициалы, фамилия)

Дата проверки «__» _____ 20__ г.

Уполномоченное
должностное лицо _____
(должность, подпись)
М.П.

Г.И.Дементей
(инициалы, фамилия)

Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества

«__» _____ 20__ г. Изменений нет

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Уполномоченное должностное лицо _____

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.

«__» _____ 20__ г. Изменений нет

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Уполномоченное должностное лицо _____

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.

1. Общие сведения о нежилом здании

Таблица 1

1. Литер	Б1/к	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	-
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м ²	-
3. Количество подземных этажей, шт.	-	11. Количество квартир, шт.	-
4. Площадь застройки, м ²	1080.0	12. Число жилых комнат, шт.	-
5. Объем здания, м ³	8157	13. Материал стен	кирпичные
6. Общая площадь здания, м ²	1018.0	14. Год постройки	1989
7. Нормируемая площадь здания, м ²	1018.0	15. Физический износ, %	30
8. Количество нежилых изолированных помещений,	-	16. Площадь балконов, лоджий, террас, м ²	-

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Застроенная площадь земельного участка, м ²		
		всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
1	2	3	4	5
		1080	1080	-

Подпись исполнителя

Факс

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Назначение/ Площадь	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально- бытовые помещения	Культурно- просветительские помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, м ²								
Вспомогательная площадь, м ²								
Общая площадь здания, м ²								

Назначение/ Площадь	Помещения транспортного назначения (гаражи)		Во вспомогательных помещениях								Итого
	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Нормируемая площадь, м ²	1018.0										1018.0
Вспомогательная площадь, м ²	-										-
Общая площадь здания, м ²	1018.0										1018.0

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Количество					в том числе				Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		одноместные	двухместные	трехместные	четыrehместные и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя Фай

Примечание. Наименование граф 11-19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта.

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

[illegible]

6. Благоустройство площадей нежилого здания, м²

Таблица 6

[illegible]

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочее)
1	2	3
1	Фундамент	ленточный бетонный
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	кирпичные, облицованные силикатным кирпичом
	Б. Перегородки	
3	Перекрыт ия	чердачные
		междуэтажные
		подвальные
4	Крыша	металлическая из оцинкованной стали
5	Полы	цементированные
6	Прое мы	оконные
		дверные
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя
		б) стен
		внутренняя отделка
8	Инженерное оборудование	отопление
		электроснабжение
		открытая проводка
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванны (души)
		газоснабжение
		напольные электроплиты
		вентиляция
		естественная
		радио
		телевидение
9	Прочие работы	телефон
		мусоропровод
		лифты

Подпись исполнителя

Дас

9. Экономические характеристики нежилого здания

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Балансовая стоимость			388111723

10. Особые отметки

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листе

2. План земельного участка на _____ листах

Подпись исполнителя Дар