

ДОГОВОР № _____ КУПЛИ-ПРОДАЖИ
недвижимого имущества, находящегося в собственности
Республики Беларусь

(место заключения договора)

«__» _____ 20__ г.

Унитарное республиканское производственное предприятие «Слонимская фабрика художественных изделий», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице директора Рудака Владимира Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

(наименование юридического лица,

фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) индивидуального

предпринимателя, физического лица)

именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице _____

(должность служащего,

фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)

действующего на основании _____

(наименование документа,

подтверждающего полномочия, его реквизиты)

с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», на основании приказа Управляющего делами Президента Республики Беларусь от 20 июля 2023 №97 «Об отчуждении недвижимого имущества» (в редакции приказа Управляющего делами Президента Республики Беларусь от 15 ноября 2023 №141 «Об изменении приказа Управляющего делами Президента Республики Беларусь от 20 июля 2023 №97», приказа унитарного республиканского производственного предприятия «Слонимская фабрика художественных изделий» от 15.11.2023 №198-П «Об отчуждении государственного имущества и установлении начальной цены продажи» и протокола (о результатах торгов, несостоявшихся торгах) от «__» _____ 20__ г. № _____ заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность (хозяйственное ведение или оперативное управление) Покупателя:

капитальное строение с инвентарным номером 100/С-82056 (административный корпус) общей площадью 1273,3 кв.м., расположенное по адресу: Брестская область, г. Брест, ул. Янки Купалы, 5;

капитальное строение с инвентарным номером 100/С-82050 (главный производственный корпус с составными частями и принадлежностями) общей площадью 2651,1 кв.м., расположенное по адресу: Брестская область, г. Брест, ул. Янки Купалы, 5/1;

капитальное строение с инвентарным номером 100/С-86764 (склад материально-технический) общей площадью 189,5 кв.м., расположенное по адресу: Брестская область, г. Брест, ул. Янки Купалы, 5/10;

капитальное строение с инвентарным номером 100/С-82054 (вспомогательный корпус с составными частями и принадлежностями) общей площадью 1477,8 кв.м., расположенное по адресу: Брестская область, г. Брест, ул. Янки Купалы, 5/11;

капитальное строение с инвентарным номером 100/С-81685 (пристройка кирпичная) общей площадью 61,7 кв.м., расположенное по адресу: Брестская область, г. Брест, ул. Янки Купалы, 5/12;

капитальное строение с инвентарным номером 100/С-81509 (цех надомного труда) общей площадью 32,2 кв.м., расположенное по адресу: Брестская область, г. Брест, ул. Янки Купалы, 5/2;

капитальное строение с инвентарным номером 100/С-74240 (вспомогательная постройка с составной частью и принадлежностью) общей площадью 102,5 кв.м., расположенное по адресу: Брестская область, г. Брест, ул. Янки Купалы, 5/3;

капитальное строение с инвентарным номером 100/С-74235 (заглубленный бункер) общей площадью 40,1 кв.м., расположенное по адресу: Брестская область, г. Брест, ул. Янки Купалы, 5/4;

капитальное строение с инвентарным номером 100/С-74241 (механическая мастерская с составной частью и принадлежностью) общей площадью 66 кв.м., расположенное по адресу: Брестская область, г. Брест, ул. Янки Купалы, 5/5;

капитальное строение с инвентарным номером 100/С-81684 (сборно-металлическое здание с составной частью и принадлежностью) общей площадью 1137,2 кв.м., расположенное по адресу: Брестская область, г. Брест, ул. Янки Купалы, 5/6;

капитальное строение с инвентарным номером 100/С-70456 (котельная) общей площадью 116,4 кв.м., расположенное по адресу: Брестская область, г. Брест, ул. Янки Купалы, 5/7;

капитальное строение с инвентарным номером 100/С-81683 (навес) общей площадью 445,3 кв.м., расположенное по адресу: Брестская область, г. Брест, ул. Янки Купалы, 5/8;

капитальное строение с инвентарным номером 100/С-81505 (пристройка ОГМ) общей площадью 77,5 кв.м., расположенное по адресу: Брестская область, г. Брест, ул. Янки Купалы, 5/9;

капитальное строение с инвентарным номером 100/С-98779 (кабельные сети) протяженностью 322,8 м., расположенное по адресу: Брестская область, г. Брест, ул. Янки Купалы, 5/2, 5/6, 5/11, кабельные сети;

капитальное строение с инвентарным номером 100/С-98778 (кабельные сети) протяженностью 104 м., расположенное по адресу: Брестская область, г. Брест, ул. Янки Купалы, 5, кабельные сети;

капитальное строение с инвентарным номером 100/С-101377(водопровод) протяженностью 302,5 м., расположенное по адресу: Брестская область, г. Брест, 331, водопроводная сеть(далее – недвижимое имущество),

а Покупатель обязуется принять в собственность (хозяйственное ведение или оперативное управление) недвижимое имущество, оплатить его цену и выполнить условия в соответствии с настоящим договором.

Недвижимое имущество расположено на земельном участке площадью 1.3363 гас кадастровым номером 140100000001004330.

1.2. Продавец передает Покупателю недвижимое имущество с обременением – аренда:

капитальное строение с инвентарным номером 100/С-82056 (административный корпус) – в аренду сданы 29,40 кв. м. (договор аренды №04-21/А, с 25.08.2021 по 24.08.2024) и 87,20 кв. м. кровли (договор аренды №67, с 01.11.2015 по 31.10.2025);

капитальное строение с инвентарным номером 100/С-82050 (главный производственный корпус с составными частями и принадлежностями) – в аренду сданы 203,30 кв. м. (договор аренды №84-А, с 01.01.2019 по 31.12.2024), 136,60 кв. м. (договор аренды №85-А, с 01.03.2019 по 28.02.2025) и 321,60 кв. м. (договор аренды №01-21/А, с 29.03.2021 по 28.03.2024);

капитальное строение с инвентарным номером 100/С-82054 (вспомогательный корпус с составными частями и принадлежностями) – в аренду сданы 469,37 кв. м. (договор аренды №01-21/А, с 29.03.2021 по 28.03.2024).

Недвижимое имущество не состоит под арестом, запрещением.

1.3. Оформление документов, удостоверяющих права на земельный участок, необходимый для обслуживания недвижимого имущества, осуществляется в соответствии с законодательством об охране и использовании земель.

2. ЦЕНА ПРОДАЖИ

2.1. Цена продажи недвижимого имущества, определенная по результатам торгов, состоявшихся _____, составляет _____
 (число, месяц и год) (сумма цифрами
 _____ белорусских рублей.
 и прописью)

2.2. Цена продажи недвижимого имущества не включает цену земельного участка (цену права аренды земельного участка), необходимого для его обслуживания.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. в срок, указанный в подпункте 3.1.3 настоящего пункта, составить и представить для подписания Покупателю акт приема-передачи недвижимого имущества;

3.1.2. представить Покупателю документы, которыми располагает Продавец, относящиеся к недвижимому имуществу (технические паспорта, договоры аренды, свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации);

3.1.3. в течение 10 календарных дней после представления Покупателем платежных документов о полной оплате цены продажи недвижимого имущества в соответствии с пунктом 2.1 настоящего договора либо об оплате первоначального платежа в соответствии с подпунктом 3.2.3 пункта 3.2 настоящего договора, а также пени согласно пункту 4.2 настоящего договора при несвоевременной оплате передать недвижимое имущество Покупателю по акту приема-передачи;

3.1.4. предоставить Покупателю рассрочку оплаты стоимости недвижимого имущества на срок, указанный в заявлении (в случае подачи такого заявления при заключении настоящего договора), но не более трех лет с даты заключения настоящего договора, если иной срок, но не менее трех лет, не установлен Советом Министров Республики Беларусь (не менее пяти лет – для арендаторов (ссудополучателей);

3.1.5. при рассрочке оплаты стоимости недвижимого имущества ежемесячно не позднее 20-го числа уведомлять Покупателя о применяемых индексах цен и сумме проиндексированного ежемесячного платежа путем электронной связи;

3.1.6. в течение 5 рабочих дней со дня представления Покупателем документов, подтверждающих полную оплату стоимости недвижимого имущества, проданного с рассрочкой его оплаты, выдать Покупателю справку или иной документ, подтверждающий исполнение Покупателем обязательства по оплате стоимости недвижимого имущества.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. обеспечить государственную регистрацию в территориальной организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним настоящего договора в соответствии с законодательством в срок не позднее 10 рабочих дней с даты его подписания Сторонами;

3.2.2. произвести оплату цены продажи недвижимого имущества, указанной в пункте 2.1 настоящего договора, в течение 30 календарных дней с даты заключения настоящего договора путем перечисления денежных средств:

- 50% первоначального платежа - _____ белорусских
 рублей в республиканский бюджет (Главное управление министерства финансов
 Республики Беларусь по Брестской области) на расчетный счет

BY02AKBB36029120100030000000 г. Минск, ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК банка АКBBBY2X, УНП 200045681, код платежа 4706;

- 50% первоначального платежа – _____ белорусских рублей на расчетный счет BY30BLBB30120500041100001001 в ЦБУ № 202 ОАО «Белинвестбанк» в г.Слоним, ул. Первомайская, 4а БИК BLBBBY2X, УНП 500041100.

В счет оплаты цены продажи недвижимого имущества засчитывается ранее внесенная сумма задатка в размере _____ белорусских рублей.
(сумма цифрами и прописью)

Обязательство по оплате цены продажи недвижимого имущества считается исполненным с момента поступления на указанный в части первой настоящего подпункта текущий (расчетный) банковский счет всей суммы цены продажи, установленной в пункте 2.1 настоящего договора, а также пени согласно пункту 4.2 настоящего договора (при несвоевременной оплате);

3.2.3. при продаже недвижимого имущества с рассрочкой его оплаты:

внести первоначальный платеж в размере _____

(сумма цифрами и прописью)

_____ белорусских рублей в счет оплаты цены продажи недвижимого имущества, предусмотренной пунктом 2.1 настоящего договора, в срок _____ с даты заключения настоящего договора путем перечисления (не более 30 календарных дней) денежных средств:

- 50% первоначального платежа – _____ белорусских рублей в республиканский бюджет (Главное управление министерства финансов Республики Беларусь по Брестской области) на расчетный счет BY02AKBB36029120100030000000 г. Минск, ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК банка АКBBBY2X, УНП 200045681, код платежа 4706;

- 50% первоначального платежа – _____ белорусских рублей на расчетный счет BY30BLBB30120500041100001001 в ЦБУ № 202 ОАО «Белинвестбанк» в г.Слоним, ул. Первомайская, 4а БИК BLBBBY2X, УНП 500041100.

В счет оплаты первоначального платежа за недвижимое имущество засчитывается ранее внесенная сумма задатка в размере _____

(сумма цифрами и прописью)

_____ белорусских рублей.

Оставшуюся сумму, подлежащую уплате в счет оплаты цены продажи недвижимого имущества в размере _____ белорусских рублей,
(сумма цифрами и прописью)

оплачивать ежемесячно равными платежами в размере _____

(сумма цифрами и прописью)

_____ белорусских рублей в срок до _____

(число, месяц и год)

текущего месяца в течение предоставленного настоящим договором срока рассрочки с их индексацией путем перечисления денежных средств:

- 50% первоначального платежа – _____ белорусских рублей в республиканский бюджет (Главное управление министерства финансов Республики Беларусь по Брестской области) на расчетный счет BY02AKBB36029120100030000000 г. Минск, ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК банка АКBBBY2X, УНП 200045681, код платежа 4706;

- 50% первоначального платежа – _____ белорусских рублей на расчетный счет BY30BLBB30120500041100001001 в ЦБУ № 202 ОАО «Белинвестбанк» в г.Слоним, ул. Первомайская, 4а БИК BLBBBY2X, УНП 500041100.

До полной оплаты цены продажи недвижимого имущества Покупателем оно находится в залоге у Продавца. Залог прекращается после полной оплаты цены недвижимого имущества.

Отчуждение и (или) залог недвижимого имущества, приобретенного с рассрочкой оплаты, допускаются после полного исполнения покупателем обязанности по оплате этого имущества.

Обязательство по оплате цены продажи недвижимого имущества считается исполненным с момента поступления на указанный в части первой настоящего подпункта договора текущий (расчетный) банковский счет всей суммы цены продажи недвижимого имущества, установленной в пункте 2.1 настоящего договора, с учетом ежемесячной индексации платежей, а также пени согласно пункту 4.2 настоящего договора (при несвоевременной оплате);

3.2.4. принять недвижимое имущество в собственность (хозяйственное ведение либо оперативное управление) в соответствии с актом приема-передачи недвижимого имущества в срок, установленный подпунктом 3.1.3 пункта 3.1 настоящего договора.

Риск случайной гибели или случайного повреждения недвижимого имущества переходит к Покупателю с момента подписания Сторонами акта приема-передачи недвижимого имущества;

3.2.5. обратиться в территориальную организацию по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним за государственной регистрацией основанных на настоящем договоре прав, ограничений (обременений) прав в течение одного месяца со дня передачи недвижимого имущества по акту приема-передачи.

3.3. Право собственности (хозяйственного ведения либо оперативного управления) на недвижимое имущество возникает у Покупателя с момента перехода к нему права собственности (хозяйственного ведения либо оперативного управления) на такое имущество.

Неосуществление государственной регистрации перехода к Покупателю права собственности (хозяйственного ведения либо оперативного управления) на недвижимое имущество не освобождает Покупателя от выполнения обязательств по настоящему договору.

3.4. Покупатель имеет право исполнить обязательства по оплате цены продажи недвижимого имущества досрочно.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Если Покупатель в нарушение настоящего договора не принимает недвижимое имущество или не оплачивает его цену, Продавец вправе потребовать оплаты и принятия недвижимого имущества или отказаться от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке с предварительным письменным уведомлением об этом Покупателя.

4.2. В случае несвоевременного перечисления в республиканский бюджет средств в оплату недвижимого имущества Покупатель уплачивает пению за каждый день просрочки в размере процентной ставки, равной 1/360 ставки рефинансирования Национального банка Республики Беларусь, действующей на день исполнения обязательства, от не уплаченной своевременно в соответствии с условиями настоящего договора суммы.

В случае несвоевременного перечисления на расчетный счет унитарного республиканского производственного предприятия «Слонимская фабрика художественных изделий» денежных средств в оплату недвижимого имущества Покупатель уплачивает пению за каждый день просрочки в размере процентной ставки, равной 1/360 ставки рефинансирования Национального банка Республики Беларусь, действующей на день исполнения обязательства, от не уплаченной своевременно в соответствии с условиями настоящего договора суммы.

Пеня, установленная частями первой и второй настоящего пункта, уплачивается Покупателем на расчетные счета, указанные в части первой подпункта 3.2.2 или 3.2.3 пункта 3.2 настоящего договора.

4.3. В случае нарушения обязательств, предусмотренных в подпунктах 3.2.1 и 3.2.5 пункта 3.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает в республиканский бюджет пеню за каждый день просрочки в размере 0,15 процента от цены продажи недвижимого имущества.

4.4. В случае неисполнения обязательств, предусмотренных в подпункте 3.2.3 пункта 3.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает в республиканский бюджет неустойку.

4.5. При расторжении настоящего договора в соответствии с пунктом 4.1 настоящего договора либо по решению суда недвижимое имущество возвращается Продавцу, в том числе с учетом выполненных Покупателем неотделимых улучшений без возмещения их стоимости, а денежные средства, уплаченные Покупателем за недвижимое имущество, возвращаются Покупателю за вычетом суммы задатка и пени.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его государственной регистрации, за исключением подпункта 3.2.1 пункта 3.2, и настоящего пункта, вступающих в силу со дня подписания настоящего договора и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

Расходы по государственной регистрации настоящего договора и основанных на нем прав, ограничений (обременений) прав возлагаются на Покупателя. Право подписания и подачи заявления о государственной регистрации настоящего договора и основанных на нем прав, ограничений (обременений) прав предоставляется Покупателю.

5.2. Настоящий договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон, а также расторгнут в случаях, предусмотренных в пункте 4.1 настоящего договора, либо по решению суда.

При этом недвижимое имущество возвращается в собственность Республики Беларусь с учетом выполненных Покупателем неотделимых улучшений без возмещения стоимости затрат на них.

5.3. Соглашения об изменении или расторжении настоящего договора должны быть совершены в той же форме, что и настоящий договор, если из законодательства, настоящего договора не вытекает иное.

5.4. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются законодательством.

5.5. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются в суде по месту нахождения Продавца.

5.6. К договору прилагаются:

1. Технический паспорт на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-82056 (административный корпус);

2. Копия свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации капитального строения с инвентарным номером 100/С-82056 (административный корпус) с уведомлением;

3. Копия инвентаризационной карточки на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-82056 (административный корпус);

4. Технический паспорт на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-82050 (главный производственный корпус с составными частями и принадлежностями);

5. Копия свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации капитального строения с инвентарным номером 100/С-82050 (главный производственный корпус с составными частями и принадлежностями);

6. Копия инвентаризационной карточки на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-82050 (главный производственный корпус с составными частями и принадлежностями);

7. Технический паспорт на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-86764 (склад материально-технический);

8. Копия свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации капитального строения с инвентарным номером 100/С-86764 (склад материально-технический) с уведомлением;
9. Копия инвентаризационной карточки на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-86764 (склад материально-технический);
10. Технический паспорт на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-82054 (вспомогательный корпус с составными частями и принадлежностями);
11. Копия свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации капитального строения с инвентарным номером 100/С-82054 (вспомогательный корпус с составными частями и принадлежностями);
12. Копия инвентаризационной карточки на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-82054 (вспомогательный корпус с составными частями и принадлежностями);
13. Технический паспорт на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-81685 (пристройка кирпичная);
14. Копия свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации капитального строения с инвентарным номером 100/С-81685 (пристройка кирпичная) с уведомлением и справкой об изменении адреса;
15. Копия инвентаризационной карточки на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-81685 (пристройка кирпичная);
16. Технический паспорт на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-81509 (цех надомного труда);
17. Копия свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации капитального строения с инвентарным номером 100/С-81509 (цех надомного труда) с уведомлением и справкой об изменении адреса;
18. Копия инвентаризационной карточки на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-81509 (цех надомного труда);
19. Технический паспорт на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-74240 (вспомогательная постройка с составной частью и принадлежностью);
20. Копия свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации капитального строения с инвентарным номером 100/С-74240 (вспомогательная постройка с составной частью и принадлежностью);
21. Копия инвентаризационной карточки на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-74240 (вспомогательная постройка с составной частью и принадлежностью);
22. Технический паспорт на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-74235 (заглубленный бункер);
23. Копия свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации капитального строения с инвентарным номером 100/С-74235 (заглубленный бункер);
24. Копия инвентаризационной карточки на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-74235 (заглубленный бункер);
25. Технический паспорт на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-74241 (механическая мастерская с составной частью и принадлежностью);
26. Копия свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации капитального строения с инвентарным номером 100/С-74241 (механическая мастерская с составной частью и принадлежностью);
27. Копия инвентаризационной карточки на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-74241 (механическая мастерская с составной частью и принадлежностью);
28. Технический паспорт на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-81684 (сборно-металлическое здание с составными частями и принадлежностями) с уведомлением;

29. Копия свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации капитального строения с инвентарным номером 100/С-81684 (сборно-металлическое здание с составными частями и принадлежностями);

30. Копия инвентаризационной карточки на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-81684 (сборно-металлическое здание с составными частями и принадлежностями);

31. Технический паспорт на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-70456 (котельная с составной частью и принадлежностью) с уведомлением;

32. Копия свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации капитального строения с инвентарным номером 100/С-70456 (котельная с составной частью и принадлежностью);

33. Копия инвентаризационной карточки на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-70456 (котельная с составной частью и принадлежностью);

34. Технический паспорт на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-81683 (навес);

35. Копия свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации капитального строения с инвентарным номером 100/С-81683 (навес);

36. Копия инвентаризационной карточки на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-81683 (навес);

37. Технический паспорт на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-81505 (пристройка ОГМ);

38. Копия свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации капитального строения с инвентарным номером 100/С-81505 (пристройка ОГМ) с уведомлением и справкой об изменении адреса;

39. Копия инвентаризационной карточки на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-81505 (пристройка ОГМ);

40. Технический паспорт на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-98779 (кабельные сети);

41. Копия свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации капитального строения с инвентарным номером 100/С-98779 (кабельные сети);

42. Копии инвентаризационных карточек на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-98779 (кабельные сети);

43. Технический паспорт на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-98778 (кабельные сети);

44. Копия свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации капитального строения с инвентарным номером 100/С-98778 (кабельные сети);

45. Копия инвентаризационной карточки на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-98778 (кабельные сети);

46. Технический паспорт на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-101377(водопровод) и справкой о присвоении адреса;

47. Копия свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации капитального строения с инвентарным номером 100/С-101377 (водопровод);

48. Копии инвентаризационных карточек на капитальное строение с инвентарным номером 100/С-101377(водопровод);

49. Копия договора аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в республиканской собственности от 25.08.2021 №04-21/А;

50. Копия договора аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в республиканской собственности от 29.03.2023 №01-21/А;

51. Копия договора аренды площади поверхности здания для размещения антенно-фидерных устройств и оборудования сотовой связи от 30.10.2015 №67;

52. Копия договора аренды зданий, сооружений и их частей, в том числе изолированных помещений, находящихся в республиканской собственности от 01.03.2019 №85-А;

53. Копия договора аренды зданий, сооружений и их частей, в том числе изолированных помещений, находящихся в республиканской собственности от 29.10.2018 №84-А.

5.7. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец

Унитарное республиканское
производственное предприятие
«Слонимская фабрика художественных
изделий»

Республика Беларусь, 231800, Гродненская
область, г. Слоним, ул. Брестская, 40
р/с BY30BLBB30120500041100001001
в ЦБУ № 202 ОАО «Белинвестбанк» в
г.Слоним, ул. Первомайская, 4а
БИК BLBBBY2X

УНН 500041100, ОКПО 02974031

Свидетельство о государственной
регистрации юридического лица от
16.10.2020г. №500041100

Тел./факс 8 (01562) 65915 – приемная
65918 – бухгалтерия
65924 – юрисконсульт

e-mail: office@slonimfhi.by

Покупатель

(для физического лица, в том числе
индивидуального

предпринимателя, – фамилия, собственное имя,

отчество (если таковое имеется), данные документа,

удостоверяющего личность (серия (при наличии),

номер, дата выдачи, наименование государственного

органа, его выдавшего), или номер и дата

свидетельства о государственной регистрации,

для юридического лица – полное наименование,

место нахождения, номер и дата выдачи

свидетельства о государственной регистрации

юридического лица, банковские реквизиты)

(телефон)

(должность служащего)

(подпись) (инициалы, фамилия)

«__» _____ 20__ г.

Директор

В.М.Рудак

«__» _____ 20__ г.

