

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 18 » 04 2007 г.

**БОБРУЙСКИЙ ФИЛИАЛ РУП «МОГИЛЁВСКОЕ АГЕНТСТВО
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»**
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный

714/С-18/60

магазин

48/94

(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт

г. Березино

Улица

№ дома

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

« ___ » _____ 200 ___ г. «Изменений нет» _____ (подпись) _____ (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

_____ (подпись) _____ (Фамилия, Инициалы)

М.П.

« ___ » _____ 200 ___ г. «Изменений нет» _____ (подпись) _____ (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

_____ (подпись) _____ (Фамилия, Инициалы)

М.П.

Юлия Верина

Подпись исполнителя

[Handwritten signature]

Тел. бухгалтер



И.В. Штанк

Область Июшлевская
 Район Осиновигский
 Сельсовет Протосевигский
 Населенный пункт д. Верейцы
 Район в городе _____
 Улица _____
 Геокод _____
 Номер квартала _____
 Номер картограммы _____
 Литер 1Е 1/к

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м ²	
Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
Площадь застройки, м ²	218+28	12. Число жилых комнат, шт.	
Объем здания, м ³	742	13. Материал стен	кирпичн.
Общая площадь здания, м ²	172	14. Год постройки	1985
Нормируемая площадь здания, м ²	129	15. Физический износ, %	35
Количество нежилых обремененных помещений, шт.			

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

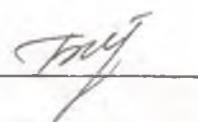
Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м²

всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
280	218 + 28 = 246	34

Подпись исполнителя



3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь	Назначение	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
Нормируемая площадь, м ²			82		47				
Вспомогательная площадь, м ²			43						
Общая площадь здания, м ²			125		47				

продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)	Во вспомогательных помещениях		15	16	17	18	19	Итого
	11	12						
10								20
								129
								43
								172

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	в том числе				четырёхместные и более	Количество мест
				1	2	3	4		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									1

Подпись исполнителя

[Handwritten Signature]

Примечание. Наименование граф 11 – 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			в цокольных этажах		
							в мансардах	в подвалах	в мезонинах			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых												
Жилая площадь, м ²												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²												
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м ²												

6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), м²

Таблица 6

Наименование	Отопление												Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		лифт		
	от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной			от групповой котельной			местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ	сетевое	ванные (души)	мукопровода					
			на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Общая площадь здания																					
Основная (нормируемая) площадь																					
Общая площадь жилых помещений (квартир)																					
Жилая площадь																					

Подпись исполнителя

Толмашева

Толмашева

И.В. Толмашева

8. Назначение и характеристика основных и служебных строений, пристроек, подвалов, дворовых сооружений

Таблица 8

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, м ²	Объем, м ³	% износа	Описание конструктивных элементов							Благоустройство			
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	электричество	отопление	водопровод	канализация	газоснабжение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1Б	Магазин	1985	218	742	35	бетон	кирпич	ж/б пл.	совм.	бет.	99					
	Коробко	1985	8				бетонное									
	Бордюр	1985	8				бетонное									
	Коробко	1985	12				бетонное									
1	Магистраль	1985	31				асфальтобетонное									
2	Бордюр, канал	1985	3	8-22.5			бетонное									

Примечания: Номер 1,2 занесена 26.06.2009г.

Подпись исполнителя *Тру*

9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах

2. План земельного участка на _____ листах

Паспорт составил: «18» 04 2007 г. [подпись] (С.А. Белохвост)

(подпись) (Фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: «18» 04 2007 г. [подпись] (О.В. Бураков)

(подпись) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

[подпись] (О.В. Бураков)

(подпись) (Фамилия, инициалы)

М.П.

Юлия Сергеевна
Е. Бураков О.В. Шенк

