

ВЫПИСКА из Положения о порядке отчуждения имущества открытого акционерного общества «Нафтан».

УТВЕРЖДЕНО
Протокол наблюдательного
совета ОАО «Нафтан»
21.06.2016 № 12

ВВЕДЕНО В ДЕЙСТВИЕ
Приказ генерального
директора ОАО «Нафтан»
01.09.2016 № 1606

ГЛАВА 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1. Положение о порядке отчуждения имущества открытого акционерного общества «Нафтан» (далее – Положение) устанавливает требования и порядок принятия решений о сделках, связанных с отчуждением имущества ОАО «Нафтан» (далее – Общество), порядок проведения оценки имущества при совершении таких сделок.

1.2. Для целей настоящего Положения рассматривается находящееся в собственности Общества имущество:

1.2.1. капитальные строения (здания, сооружения), изолированные помещения, незавершенные строительством капитальные строения, за исключением жилых домов и жилых помещений (в том числе не завершенных строительством);

1.2.2. машины, оборудование, транспортные средства, иные основные средства.

1.3. Под отчуждением, применительно к настоящему Положению, понимается:

1.3.1. продажа без проведения аукциона либо конкурса;

1.3.2. продажа на аукционе, по конкурсу;

1.3.3. внесение имущества в виде неденежного вклада в уставный фонд негосударственного юридического лица, в результате которого оно выбывает из собственности Общества;

1.3.4. внесение имущества в виде неденежного вклада в уставный фонд негосударственного юридического лица, в результате которого оно не выбывает из собственности Общества (внесение имущества в уставный фонд созданных Обществом унитарных предприятий);

1.3.5. безвозмездная передача в собственность другого юридического лица.

ГЛАВА 2 КОМПЕТЕНЦИЯ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ОАО «НАФТАН» ПО СОВЕРШЕНИЮ СДЕЛОК, СВЯЗАННЫХ С ОТЧУЖДЕНИЕМ ИМУЩЕСТВА

2.1. Принятие решений о совершении сделок, связанных с отчуждением имущества Общества, осуществляется в соответствии определенной Уставом

Начальник отдела распоряжения имуществом
и ценных бумаг ОАО «Нафтан»

01 МАР 2019

А.В. Бехунов

Общества компетенцией органов управления Обществом и законодательством Республики Беларусь.

ГЛАВА 4 ЦЕНА ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

4.7. При наличии обращения покупателя о предоставлении рассрочки по уплате стоимости отчуждаемого имущества орган управления Общества, в компетенции которого находится принятие решения по отчуждению имущества, вправе принять решение о предоставлении рассрочки при наличии подготовленного отделом распоряжения имуществом и ценных бумаг и финансовым отделом экономического обоснования. Условия предоставления рассрочки по уплате стоимости имущества приведены в приложении 1.

Генеральный директор ОАО «Нафтан»	подпись	В.К. Третьяков
Заместитель генерального директора (по экономике и финансам)	подпись	И.В. Икан
Начальник отдела распоряжения имуществом и ценных бумаг	подпись	А.В. Бехунов
Юридическое управление	подпись	

Начальник отдела распоряжения имуществом
и ценных бумаг ОАО «Нафтан»



01 MAR 2019

А.В. Бехунов

Приложение 1
к Положению о порядке отчуждения
имущества открытого акционерного
общества «Нафтан»

Порядок предоставления рассрочки по уплате
стоимости имущества при его отчуждении

Рассрочка оплаты стоимости имущества предоставляется на следующих условиях:

1. Размер первоначального платежа должен составлять не менее 30 процентов цены продажи имущества с учетом ранее внесенной суммы задатка, если такой уплачивается.

2. Срок оплаты первоначального платежа не должен превышать 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.

3. Оставшаяся сумма оплачивается ежемесячно равными долями в течение срока, на который предоставлена рассрочка, начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором должен осуществляться первоначальный платеж в соответствии с договором купли-продажи.

4. Ежемесячные суммы рассрочки, указанные в договоре купли-продажи, индексируются исходя из индексов цен производителей промышленной продукции производственно-технического назначения, которые рассчитываются и публикуются Национальным статистическим комитетом Республики Беларусь.

5. Ежемесячный платеж осуществляется в течение пяти рабочих дней со дня опубликования индексов цен производителей промышленной продукции производственно-технического назначения.

6. Покупатель вправе исполнить обязательства по оплате стоимости имущества досрочно. До момента полной оплаты покупателем стоимости имущества оно находится в залоге у Общества в обеспечение исполнения покупателем обязательств по договору купли-продажи. Обязательства по регистрации договора ипотеки возлагаются на покупателя.

Начальник отдела распоряжения
имуществом и ценных бумаг
ОАО «Нафтан»

подпись

А.В.Бехунов

ВЕРНО
Начальник отдела распоряжения
имуществом и ценных бумаг
ОАО «Нафтан»



(Handwritten signature in blue ink)

А.В. Бехунов

01 MAR 2019

Начальник отдела распоряжения имуществом
и ценных бумаг ОАО «Нафтан»

А.В. Бехунов